湯沢市 古館町 12/3(土)~12/25(日) 10:00~16:00

新築モデルハウス 販売会

～ 無垢と塗り壁の家 ～

今ならこんなに付いてます! お得です!

- 家具・オーダーカーテン・エコキュート
- 2階トイレ・IHクッキング・食洗機
- TVモニター付きインターフォン
- シャワートイレ・シューズクローク・照明器具
- フットライト・EV外部コンセント・定期点検

販売価格 2,950万円(税込)

＊土地(530万円) 建物(2,070万円) 外構植栽駐車3台(130万円) 消費税(220万円)

返済例 ■2,950万円借入/3年固定金利 0.75%/35年返済 ※指定金融機関例

ボーナス無し 月々 79,882円

ボーナス有り 月々 64,988円 (ボーナス89,481円/年2回)

あったか暖房体感会開催

徒歩10分	徒歩1分	徒歩9分	徒歩2分	徒歩4分	徒歩5分
湯沢駅東口	コンビニ	大型スーパー	内科医院	ドラッグストア	ホームセンター

- ■所在地：湯沢市古館町 276-15
- ■土地面積：298.00㎡（90.14坪）
- ■建ぺい率：60%
- ■建築許可番号：R0402-1-0762
- ■道路：前面幅員 6M
- ■完成年月日：2022年6月
- ■構造：木造2階建て
- ■交通：湯沢駅から徒歩12分
- ■学区：湯沢市立湯沢東小学校・湯沢市立湯沢北中学校
- ■地目：宅地
- ■用途地域：近隣商業地域
- ■容積率：200%
- ■建物面積：104.35㎡（31.56坪）
- ■間取り：3LDK
- ■入居時期：即入居可
- ■設備：東北電力（オール電化）
- ■売主：株式会社辰巳ホーム

ご見学予約制 **来場予約▶** その他お問い合わせなどお気軽に

夢を、現実に。タツミホーム **(株)辰巳ホーム**

十文字本店 TEL. 0182-42-4696

〒019-0509 秋田県横手市十文字町梨木字海道下89-3 【定休日】毎週 水曜日

瑕疵担保責任保険住宅・地盤保証住宅 ■建設業免許 秋田県知事(般ー29)第80516号 ■宅地建物取引業免許 秋田県知事(3)第2054号 ■秋田県宅地建物取引業協会会員

職 員 募 集

- ・募集職種：介護職員（正職員、臨時職員など）交代勤務有り
- ・募集人数２名

☆ 業務充実の為に介護スタッフを募集いたします。（未経験者歓迎、経験者優遇！）
☆ 定期昇給あり、手当充実、将来設計しやすい職場です！
☆ 月収：179,400 円～ 211,600 円（基本給 146,400 円～ 178,600 円）
☆ 勤務地：平成園（湯沢市小野）、ぬくもりの里たてやま（湯沢市上院内）

正職員の場合	基本給	夜勤手当（1回6,000円）	ベースアップ手当	月収	①12ヶ月分	②業績手当（R3年度実績年間3.9ヶ月分）	③処遇改善手当（R3年度実績）	年収（①+②+③）
例①	¥146,400	¥24,000（4回実施時）	¥9,000	¥179,400	¥2,152,800	¥570,960（6月、12月、3月）	¥214,000	¥2,937,760
例②	¥178,600	¥24,000（4回実施時）	¥9,000	¥211,600	¥2,539,200	¥696,540（6月、12月、3月）	¥214,000	¥3,449,740

1. 上記以外の手当（住居手当・通勤手当・扶養手当・時間外勤務手当）
2. 社会保険完備（健康保険・厚生年金・雇用保険） 3. 退職金制度2種類加入
4. 定期昇給（良好な成績で勤務した場合、毎年2,300 ～ 3,000円程度の定期昇給あり）
5. 年間休日数：119日、有給休暇あり（6ヶ月勤務後に付与）

お気軽にお問い合わせください

●ご連絡先：特別養護老人ホーム平成園
● TEL：0183-52-5210 担当：東海林、簗田、鎌田

年末にぜひどうぞ!!

やまこうの 楽しいお正月に!! 久方ぶりの家族のだんらんに!! お客様のおもてなしに!!

- ◆オードブル (3人前~4人前) 4,000円 (5人前) 6,000円
- 本まぐろ（メキシコ産）入荷します!!
- ◆お刺身盛合せ すべて量より質で予約承ります …… 1皿 6,800円
- ◆折詰 … (1人前) 2,300円
- ◆焼あゆ … 予約注文
- ◆鯉甘煮 … 予約注文
- ◆国産焼きんきん 1尾 3,800円
- ◆国産特大うなぎ 1尾 3,800円

価格は全て税込金額です

ご予約承ります。 昼すぎから承ります

受渡し日 12月30日(金)・31日(土) 31日午後4時閉店/1月1日～3日お休みです

仕出し惣菜の **やまこう** ◆営業時間/午前8時～午後6時

ご注文は 湯沢市柳町2-3-37 本店 TEL 0183-72-3900 店 090-6620-2777

冷暖房エアコン 特価情報

寒い日もパワフル 暖房エアコン

三菱スバ暖エアコン

	通常販売価格	特価
6～8畳用 MSZ-KXV2222	286,000円	120,000円
8～10畳用 MSZ-KXV2522	319,000円	135,000円
10～12畳用 MSZ-KXV2822	352,000円	149,000円

パナソニックインバーターエアコン

6～8畳用 CS-221DFL	54,800円
10～12畳用 CS-281DFL	74,800円

※消費税込・材料費等は別途かかります。

野口電化 羽後町五輪坂1-15 TEL 62-3140